ESTRUCTURACIÓN LEGAL Y FISCAL

proyectos inmobiliarios



RAMÍREZ GUZMÁN
Abogados Contadores

Puedes tener un excelente proyecto inmobiliario y perder rentabilidad por una mala estructura.

Un desarrollo inmobiliario puede tener una ubicación extraordinaria, inversionistas sólidos y excelentes proyecciones.

Pero su verdadero potencial depende también de cómo esté estructurado.

La diferencia entre un buen proyecto y una gran inversión está en las decisiones que tomas antes de comenzar.

Diseñamos estructuras legales y fiscales que te permitan desarrollar con mayor seguridad, proteger el patrimonio involucrado y optimizar los resultados de tu inversión.

No solo estructuramos proyectos.
Protegemos inversiones y potenciamos resultados.

Con nuestro servicio obtendrás:

Mayor rentabilidad
Identifica alternativas para optimizar legalmente la carga fiscal de tu desarrollo

Protección patrimonial
Estructura jurídicamente tu proyecto para proteger los intereses de los involucrados

Control y claridad
Define cómo participarán los inversionistas, cómo se realizarán las aportaciones y cómo se distribuirán las utilidades.

Decisiones estratégicas
Te daremos alternativas legales y fiscales, con sus impuestos estimados, ventajas y desventajas.

De entender tu proyecto a diseñar la estrategia que lo respalde

01

Entendemos tu visión

Analizamos el desarrollo, sus participantes, financiamiento, objetivos y distribución de utilidades.

02

Diseñamos las alternativas

Evaluamos las estructuras legales y fiscales viables para optimizar y proteger tu proyecto.

03

Te damos claridad para decidir

Recibes dos propuestas fundamentadas, con impuestos estimados, ventajas, desventajas y nuestra explicación

Un proceso personalizado en tres etapas para comprender tu proyecto, evaluar las mejores alternativas y darte claridad para tomar decisiones que protejan tu inversión y optimicen su rentabilidad.

Al concluir el servicio:

Conocerás las mejores alternativas para tu proyecto:

1. Qué estructura legal y fiscal es la más conveniente para tu desarrollo inmobiliario.
2. Cuántos impuestos pagarías con cada una de las alternativas propuestas.
3. Cómo proteger los intereses y el patrimonio de los inversionistas involucrados.
4. Cómo estructurar las aportaciones, el financiamiento y la distribución de utilidades.
5. Las ventajas, desventajas y riesgos de cada alternativa.
5. Qué decisiones debes tomar antes de iniciar tu proyecto.

Y contarás con una estrategia para llevarlo al siguiente nivel:

1. Dos propuestas de estructuración legal y fiscal, diseñadas específicamente para tu proyecto.
2. Análisis comparativo de impuestos, para evaluar el impacto fiscal de cada alternativa.
3. Evaluación jurídica y fiscal, con las ventajas y desventajas de cada estructura.
4. Recomendación estratégica fundamentada, para elegir la alternativa más conveniente conforme a tus objetivos.

¿Quiéres una cotización?

Click aquí

RAMÍREZ GUZMÁN
Abogados Contadores

Zacatecas - Aguascalientes

info@ramirezguzman.mx

ramirezguzman.mx

492-250-7799

cesarramirezrdz